





Ansicht 2



## Einfamilienhaus

Fertighaus:

### - Ausbauhaus

Rohbauhaus inkl. Dacheindeckung  
Haustüre und Fassadenputz

### - Technikfertig

wie Ausbauhaus jedoch inkl.  
Elektro, Heizung-Sanitär-  
Rohinstallation, Elektro  
Schalterprogramm

### - Schlüsselfertig

wie Technikfertig jedoch inkl.  
Trockenbau, Spachtelarbeit Q2  
Innentüren, Treppe, Sanitärobjekte  
Fliesen in Bad und WC

### - Einzugsfertig

wie Schlüsselfertig jedoch inkl.  
Malerarbeiten und Bodenbeläge

als

- Effizienz 55 oder Effizienz 40
  - Luft - Wasser - Wärmepumpe  
Fußbodenheizung im EG u. DG
  - Wohnraumlüftung mit  
Wärmerückgewinnung
  - Architektenleistung
  - Bodengrundgutachten
  - Blower - Door - Test
  - deutsches Zimmermannshaus
  - hochwertige Materialien
  - Fenster inkl. Rollläden
  - 3-fach Thermoverglasung
  - Fenster z. B. von HM u. Velux
- Email: [mira-haus@online.de](mailto:mira-haus@online.de)  
Tel.: 08334-988381

## G - 250 - Cubus

Einliegerwohnung EG 81,90 m<sup>2</sup>

Wohnung 2 EG 54,43 m<sup>2</sup>  
Wohnung 2 OG 125,02 m<sup>2</sup>

Außenmaße 14,00 m x 12,85 m  
Nutzfläche 261 m<sup>2</sup>  
Kniestock Vollgeschoss m  
Dachform Flachdach 0 -5°

Grundrissänderungen, Erker, Gauben, Anbauten  
möglich.

Siehe homepage: [www.mira-haus.de](http://www.mira-haus.de)  
Fertighaus - Einfamilienhaus

# G - 250 - Cubus

